

## 「ソシオ大手町 T-SQUARE」 全住協優良事業表彰において第13回優良事業賞を受賞

一般社団法人全国住宅産業協会(東京都千代田区)第13回優良事業表彰における事業表彰審査会による審査の結果、中高層分譲住宅部門(大規模)において、当社開発物件のマンション「ソシオ大手町 T-SQUARE」が優良事業賞を受賞いたしました。

今回受賞した「ソシオ大手町 T-SQUARE」は、広島市中区大手町にあるタカノ橋商店街に隣接した場所に立地するプロジェクトです。主な受賞理由は以下のとおりです。

事業推進手法としてSPC(特別目的会社)を利用した不動産特定共同事業法に基づく適格特例投資家限定事業として行い、地方都市における新しい民間単独再開発事業を実現した。

建物は商店街との一体感や街の新たなランドマークとなることをメインテーマにスタイリッシュな外観フォルムを形成し、2層吹抜けのエントランスホールはホテルのロビーを思わせる上質な空間となっている。また、多様なライフスタイルに対応するため1R~3LDKの34タイプ188プランを提案し、建物竣工により約500人が居住することとなり地域の活性化にも大きく寄与している。

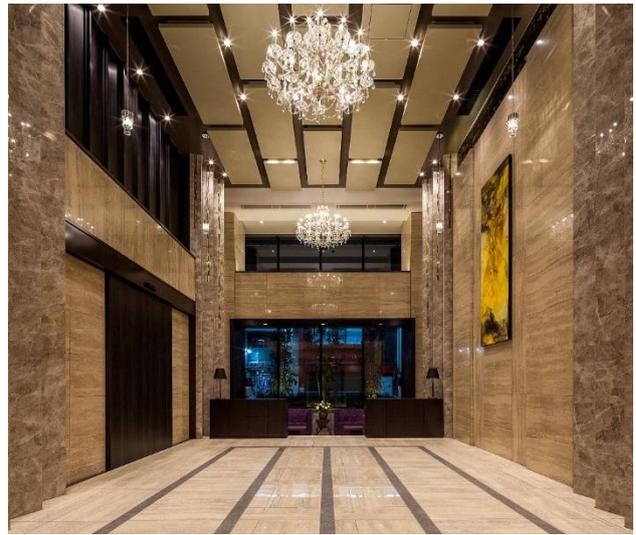
当社は、今後も地元根差す企業として、地域の活性化・付加価値の創造に貢献していただける自社ブランドマンション開発に取り組んでまいります。

※一般社団法人全国住宅産業協会

(一社)全国住宅産業協会は、中堅企業を中心に上場企業も含む全国1,700社を擁する団体で、会員は首都圏並びに北海道から沖縄まで、各地域においてマンション及び戸建住宅の供給や住宅をはじめとする不動産流通事業等を行っております。



南西側上空より



エントランスホール（吹抜け）



南側 タカノ橋商店街通りより



E S-Fタイプ メニュープラン3(2LDK+S)

[受賞プロジェクト概要]

名 称	ソシオ大手町T-SQUARE
所 在 地	広島市中区大手町五丁目6番6号
構造規模	鉄筋コンクリート造 地上15階
戸 数	177戸+店舗
竣 工	2022年1月

株式会社GAパートナーズ 人事総務部

〒730-0013 広島県広島市中区八丁堀15番10号 TEL:082-212-1111 FAX:082-212-2500

ホームページ <https://ga-p.co.jp>